

**Отчет по договору управления ООО "УК "Континент"  
МКД № 61Б по ул. Героев Танкограда г. Челябинска  
за период с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г.**

Наименование услуги	Рублей
<b>Остаток на начало периода</b>	<b>-626601,70</b>
Содержание и текущий ремонт ОИ	-474267
Эл.эн. при СОИ	-28013,46
ХВС при СОИ	-1956,98
ВО при СОИ	-459,39
Обслуживание спец.счета	-7045,26
Предыдущие услуги	-114859,61
<b>Начислено</b>	<b>2668338,41</b>
Содержание и текущий ремонт ОИ	2410206,65
Эл.эн. при СОИ	147171,92
ХВС при СОИ	6591,61
ВО при СОИ	5457,10
Обслуживание спец.счета	98911,13
<b>Поступило</b>	<b>2610603,09</b>
Содержание и текущий ремонт ОИ	2304398,22
Эл.эн. при СОИ	145687,3
ХВС при СОИ	7133,38
ВО при СОИ	4723,54
Обслуживание спец.счета	91618,55
Предыдущие услуги	57042,1
<b>Реализовано</b>	<b>2322587,99</b>
Содержание и текущий ремонт ОИ	1984055,14
Эл.эн. при СОИ	189333,31
ХВС при СОИ	43493,86
ВО при СОИ	14087,13
Обслуживание спец.счета	91618,55
Предыдущие услуги	57042,1
<b>Долг населения на конец периода</b>	<b>639246,46</b>
Содержание и текущий ремонт ОИ	541568,54
Эл.эн. при СОИ	26462,74
ХВС при СОИ	1229,43
ВО при СОИ	1025,19
Обслуживание спец.счета	11143,05
Предыдущие услуги	57817,51
Экономия / перерасход по начислениям	<b>-280851,28</b>
Экономия / перерасход по поступлениям	<b>-338586,60</b>

Генеральный директор



Н.В. Плетнёва

Главный бухгалтер

А.В. Воробьева

**МКД № 61Б по ул. Героев Танкограда г. Челябинска  
за период с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г.  
Содержание и текущий ремонт ОИ, рублей**

<i>Наименование работ или услуг</i>	<i>План</i>	<i>Факт</i>
<b>Работы, выполняемые при проведении обходов и осмотров, в т.ч.:</b>	<b>154927,85</b>	<b>168571,05</b>
- в части содержания и обслуживания внутреннего инженерного оборудования	77463,92	110203,27
- в части содержания и обслуживания конструктивных элементов	77463,92	58367,78
<b>Работы, выполняемые при подготовке к сезонной эксплуатации, в т.ч.:</b>	<b>353000,16</b>	<b>345905,41</b>
- в части содержания и обслуживания внутреннего инженерного оборудования	176500,08	207077,42
- в части содержания и обслуживания конструктивных элементов	176500,08	138827,99
<b>Работы, выполняемые в течение года, в т.ч.:</b>	<b>519694,68</b>	<b>424577,46</b>
- в части содержания и обслуживания внутреннего инженерного оборудования	264750,12	387741,26
- в части содержания и обслуживания конструктивных элементов	254944,56	36836,20
<b>Дератизация и дезинсекция мест общего пользования</b>	<b>36280,57</b>	<b>4616,40</b>
<b>Уборка придомовой территории</b>	<b>452036,32</b>	<b>272901,37</b>
<b>Уборка мест общего пользования</b>	<b>264750,12</b>	<b>257746,47</b>
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>	<b>91191,71</b>	<b>16672,20</b>
<b>Вентиляция</b>	<b>22552,79</b>	<b>11448,00</b>
<b>Обслуживание лифтов (в т.ч. экспертиза и страхование)</b>	<b>254944,56</b>	<b>240400,00</b>
<b>Услуги по управлению МКД</b>	<b>241216,78</b>	<b>241216,78</b>
<b>Сбор и обезвреживание ртутьсодержащих люминисцентных ламп</b>	<b>9805,56</b>	<b>0,00</b>
<b>Сбор и обезвреживание батареек</b>	<b>9805,56</b>	<b>0,00</b>
<b>Итого:</b>	<b>2410206,65</b>	<b>1984055,14</b>

Генеральный директор

Н.В. Плетнёва

Главный бухгалтер

А.В. Воробьева

