



НОВЫЕ ПРАВИЛА РАСЧЁТА КОММУНАЛЬНЫХ РЕСУРСОВ НА СОДЕРЖАНИЕ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА (КР НА СОИ)

В феврале 2024 года ООО «Управляющая компания «Континент» произведет перерасчет КР на СОИ за 2023 год в соответствии с ПП РФ № 92 от 03.02.2022г «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме» и на основании отсутствия решения о начислении КР на СОИ по факту. Величина перерасчета согласно ПП РФ №480 от 27.03.2024г будет учитываться равными долями в составе платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества, в течение года, следующего за расчетным годом.

Адрес МКД	Холодное водоснабжение на СОИ			Водоотведение на СОИ			Электроэнергия на СОИ		
	(1)	(2)	(3)=(2)-(1)	(1)	(2)	(3)=(2)-(1)	(1)	(2)	(3)=(2)-(1)
	Начислено собственникам за 2023г по нормативу, рублей	Выставлено РСО фактически по ОПУ, рублей	Сумма к перерасчету, рублей	Начислено собственникам за 2023г по нормативу, рублей	Выставлено РСО фактически по ОПУ, рублей	Сумма к перерасчету, рублей	Начислено собственникам за 2023г по нормативу, рублей	Выставлено РСО фактически по ОПУ, рублей	Сумма к перерасчету, рублей
Салютная, д. 21	6 419,57	49 349,56	42 929,99	4 514,21	34 707,58	30 193,37	178 932,19	129 852,45	-49 079,74

Сумма перерасчета в месяц в рублях на 1 кв. метр площади помещения:

$$(\Sigma : S_{ж+н}) : 11 \text{ мес., где}$$

Σ – сумма к перерасчету (выведена в таблице – столбец (3)), в руб.,

$S_{ж+н}$ – суммарная площадь жилых и нежилых помещений МКД (9 618, 3 кв. м.),

11 мес. – месяцы на которые делится сумма к перерасчету.