

Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация, товарищество, кооператив (заполняется по каждому многоквартирному дому)

Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме



Параметры формы

Параметры формы				
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	30.03.2018 г.
Сведения о способе управления многоквартирным домом				
2.	Документ, подтверждающий выбранный способ управления	-	Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления	Протокол общего собрания собственников
			Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления	31.01.2017 г.
			Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления	№ 1
3.	Договор управления	-	Дата заключения договора управления	31.01.2017 г.
			Дата начала управления домом	31.01.2017 г.
			Договор управления	См. Приложение
Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта				
4.	Способ формирования фонда капитального ремонта	-	Способ формирования фонда капитального ремонта	Кап. ремонт не начисляется
Общая характеристика многоквартирного дома				
5.	Адрес многоквартирного дома	-	Субъект Российской Федерации	Челябинская область
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	Челябинск
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	Мечникова
			Номер дома	60
			Корпус	
6.	Год постройки / Год ввода дома в эксплуатацию	-	Год постройки	2016
			Год ввода дома в эксплуатацию	2016
7.	Серия, тип постройки здания	-	Серия, тип постройки здания	
8.	Тип дома	-	Тип дома	Многоквартирный
9.	Количество этажей:	-	-	
10.	- наибольшее	ед.	Количество этажей наибольшее	10
11.	- наименьшее	ед.	Количество этажей наименьшее	10
12.	Количество подъездов	ед.	Количество подъездов	1
13.	Количество лифтов	ед.	Количество лифтов	1
14.	Количество	-	Количество помещений	84
15.	- жилых	ед.	Количество жилых помещений	84
16.	- нежилых	ед.	Количество нежилых помещений	0
17.	Общая площадь дома, в том числе:	кв. м	Общая площадь дома	4332.1
18.	- общая площадь жилых помещений	кв. м	Общая площадь жилых помещений	2923.3
19.	- общая площадь нежилых помещений	кв. м	Общая площадь нежилых помещений	0
20.	- общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	984.9
21.	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	-	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	74:36:0203017:165

22.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	
23.	Площадь парковки в границах земельного участка	кв. м	Площадь парковки в границах земельного участка	-
24.	Факт признания дома аварийным	-	Факт признания дома аварийным	не признан
25.	Дата и номер документа о признании дома аварийным	-	Дата документа	не признан
			Номер документа	не признан
26.	Причина признания дома аварийным	-	Причина признания дома аварийным	не признан
27.	Класс энергетической эффективности	-	Класс энергетической эффективности	A
28.	Дополнительная информация	-	Дополнительная информация	-
Элементы благоустройства				
29.	Детская площадка	-	Детская площадка	имеется
30.	Спортивная площадка	-	Спортивная площадка	-
31.	Другое	-	Другое	-

Генеральный директор ООО "УК "Континент" Д.В. Апрельова

МКД № 60 по ул. Мечникова, г. Челябинск

**Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме**

Параметры формы				
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	30.03.2018 г.
Фундамент				
2.	Тип фундамента	-	Тип фундамента	Бетон
Стены и перекрытия				
3.	Тип перекрытий	-	Тип перекрытий	Железобетонные
4.	Материал несущих стен	-	Материал несущих стен	Железобетонные
Фасады (заполняется по каждому типу фасада)				
5.	Тип фасада	-	Тип фасада	Соответствует материалу стен
Крыши (заполняется по каждому типу крыши)				
6.	Тип крыши	-	Тип крыши	Плоская
7.	Тип кровли	-	Тип кровли	Железобетонная
Подвал				
8.	Площадь подвала по полу	кв. м	Площадь подвала по полу	358.5
Мусоропроводы				
9.	Тип мусоропровода	-	Тип мусоропровода	Отсутствует
10.	Количество мусоропроводов	ед.	Количество мусоропроводов	0

Лифты (заполняется для каждого лифта)			
11.	Номер подъезда	-	Номер подъезда
12.	Тип лифта	-	Тип лифта
13.	Год ввода в эксплуатацию	-	Год ввода в эксплуатацию
Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)			
14.	Вид коммунального ресурса	-	Вид коммунального ресурса
15.	Наличие прибора учета	-	Наличие прибора учета
16.	Тип прибора учета	-	Тип прибора учета
17.	Единица измерения	-	Единица измерения
18.	Дата ввода в эксплуатацию	-	Дата ввода в эксплуатацию
19.	Дата поверки/замены прибора учета	-	Дата поверки/замены прибора учета
14.a	Вид коммунального ресурса	-	Вид коммунального ресурса
15.a	Наличие прибора учета	-	Наличие прибора учета
16.a	Тип прибора учета	-	Тип прибора учета
17.a	Единица измерения	-	Единица измерения
18.a	Дата ввода в эксплуатацию	-	Дата ввода в эксплуатацию
19.a	Дата поверки/замены прибора учета	-	Дата поверки/замены прибора учета
14.б	Вид коммунального ресурса	-	Вид коммунального ресурса
15.б	Наличие прибора учета	-	Наличие прибора учета
16.б	Тип прибора учета	-	Тип прибора учета
17.б	Единица измерения	-	Единица измерения
18.б	Дата ввода в эксплуатацию	-	Дата ввода в эксплуатацию
19.б	Дата поверки/замены прибора учета	-	Дата поверки/замены прибора учета
			Электроснабжение
			установлен
			Электронный, без интерфейса передачи данных
			кВт/ч
			31.10.2016 г.
			31.10.2032 г.
			Теплоснабжение
			установлен
			Электронный, без интерфейса передачи данных
			Гкал
			31.10.2016 г.
			31.10.2021 г.
			Водоснабжение
			установлен
			Электронный, без интерфейса передачи данных
			куб.м
			31.10.2016 г.
			31.10.2021 г.

Система электроснабжения			
20.	Тип системы электроснабжения	-	Тип системы электроснабжения
			Центральное
21.	Количество вводов в дом	ед.	Количество вводов в дом
			1
Система теплоснабжения			
22.	Тип системы теплоснабжения	-	Тип системы теплоснабжения
			Центральное
Система горячего водоснабжения			
23.	Тип системы горячего водоснабжения	-	Тип системы горячего водоснабжения
			Центральное
Система холодного водоснабжения			
24.	Тип системы холодного водоснабжения	-	Тип системы холодного водоснабжения
			Центральное
Система водоотведения			
25.	Тип системы водоотведения	-	Тип системы водоотведения
			Центральное
26.	Объем выгребных ям	куб. м	Объем выгребных ям
			0
Система газоснабжения			
27.	Тип системы газоснабжения	-	Тип системы газоснабжения
			Отсутствует
Система вентиляции			
28.	Тип системы вентиляции	-	Тип системы вентиляции
			Приточно-вытяжная
Система пожаротушения			
29.	Тип системы пожаротушения	-	Тип системы пожаротушения
			Пожарный кран
Система водостоков			
30.	Тип системы водостоков	-	Тип системы водостоков
			Внутренние водостоки
Иное оборудование/конструктивный элемент (заполняется для каждого вида оборудования/конструктивного элемента)			
31.	Вид оборудования/конструктивного элемента	-	Вид оборудования/конструктивного элемента
			-
32.	Описание дополнительного оборудования/конструктивного элемента	-	Описание дополнительного оборудования/конструктивного элемента
			-

Генеральный директор ООО "УК "Компаниент" Д.В. Априлова

МКД № 60 по ул. Мечникова, г. Челябинск

Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге))

Параметры формы

N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	30.03.2018 г.
2.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по управлению многоквартирным домом
3.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	325000
4.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества МКД
5.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	100000
6.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов
7.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	180000
8.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию и ремонту оборудования и инженерно-технических систем
9.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	135000
10.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию и ремонту лифта в МКД
11.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	66500
12.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности
13.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	0
14.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию системы дымоудаления и вентиляции
15.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	0

16.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме
17.	Головая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Головая плановая стоимость работ (услуг)	0
18.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД
19.	Головая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Головая плановая стоимость работ (услуг)	3000
20.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД
21.	Головая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Головая плановая стоимость работ (услуг)	60000
22.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и несущих конструкций) МКД
23.	Головая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Головая плановая стоимость работ (услуг)	15000

## Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)



## Параметры формы

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения	-	Дата заполнения/внесения изменений	30.03.2018 г.
2.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Электроэнергия
3.	Основание предоставления услуги	-	Основание предоставления услуги	Договор управления
4.	Единица измерения	-	Единица измерения	кВт/ч
5.	Тариф (цена)	руб.	Тариф (цена)	2,12
6.	Описание дифференциации тарифов в случаях,	-	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум
7.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	ПАО Челябэнергосбыт
			ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	7451213318
8.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	Дата договора на поставку коммунального ресурса	01.06.2015 г.
			Номер договора на поставку коммунального ресурса	№ 1100
9.	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта	27.12.2016 г.
			Номер нормативного правового акта	№ 65/10
			Наименование принявшего акт органа	ЕТО Челяб. Обл.
10.	Дата начала действия тарифа	-	Дата начала действия тарифа	01.01.2017 г.
11.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	на одинокого - 180 кВт/ч, на одного члена семьи - 130 кВт/ч.
			Единица измерения норматива потребления услуги	кВт/ч
			Дополнительно	-
12.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	2,628
			Единица измерения норматива потребления услуги	кВт/ч на 1 кв. м. в месяц.
			Дополнительно	-
<b>Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (заполняется по каждому нормативному правовому акту)</b>				
13.	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта	19.05.2017 г.
			Номер нормативного правового акта	№ 25/2
			Наименование принявшего акт органа	Министерство тарифного регулирования и энергетики



№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	30.03.2018 г.
2.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
3.	Основание предоставления услуги	-	Основание предоставления услуги	Договор управления
4.	Единица измерения	-	Единица измерения	куб.м
5.	Тариф (цена)	руб.	Тариф (цена)	23,59
6.	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном	-	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	нет дифференциального тарифа
7.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	МУП ПОВВ
			ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	7421000440
8.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	Дата договора на поставку коммунального ресурса	01.05.2015 г.
			Номер договора на поставку коммунального ресурса	№ 44183
9.	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта	25.11.2016 г.
			Номер нормативного правового акта	№55/8
			Наименование принявшего акт органа	Министерство тарифного регулирования и энергетики
10.	Дата начала действия тарифа	-	Дата начала действия тарифа	01.07.2017 г.
11.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	9.7 (свыше 10 этажей)
			Единица измерения норматива потребления услуги	куб.м
			Дополнительно	-
12.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	0,03447
			Единица измерения норматива потребления услуги	куб.м на 1 кв. м. в месяц
			Дополнительно	-

**Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (заполняется по каждому**

13.	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование)	-	Дата нормативного правового акта	19.05.2017 г.
			Номер нормативного правового акта	№ 25/1
			Наименование принявшего акт органа	Министерство тарифного регулирования и энергетики

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	30.03.2018г.
2.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Водоотведение
3.	Основание предоставления услуги	-	Основание предоставления услуги	Договор управления
4.	Единица измерения	-	Единица измерения	куб.м
5.	Тариф (цена)	руб.	Тариф (цена)	15,67
6.	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном	-	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	нет дифференциального тарифа
7.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	МУП ПОВВ
			ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	7421000440
8.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	Дата договора на поставку коммунального ресурса	01.05.2015 г.

	дата)		Номер договора на поставку	№ 44183
9.	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта	25.11.2016 г.
			Номер нормативного правового акта	№ 55/8
			Наименование принявшего акт органа	Министерство тарифного регулирования и энергетики
10.	Дата начала действия тарифа	-	Дата начала действия тарифа	01.07.2017 г.
11.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	9.7 (свыше 10 этажей)
			Единица измерения норматива потребления услуги	куб.м
			Дополнительно	-
12.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	0,07142
			Единица измерения норматива потребления услуги	куб.м на 1 кв. м. в месяц
			Дополнительно	
<b>Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (заполняется по каждому)</b>				
13.	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование)	-	Дата нормативного правового акта	19.05.2017 г.
			Номер нормативного правового акта	№ 25/1
			Наименование принявшего акт органа	Министерство тарифного регулирования и энергетики
<b>№ пп</b>	<b>Наименование параметра</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Наименование показателя</b>	<b>Информация</b>
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	30.03.2018 г.
2.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Теплоснабжение
3.	Основание предоставления услуги	-	Основание предоставления услуги	Договор управления
4.	Единица измерения	-	Единица измерения	Гкал
5.	Тариф (цена)	руб.	Тариф (цена)	1211,33
6.	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном	-	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	Дифференциальный тариф на горячее водоснабжение: 56, 57 руб./куб.м.
7.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	МУП ЧКТС
			ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	7448005075
8.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	Дата договора на поставку коммунального ресурса	№ 4750
			Номер договора на поставку коммунального ресурса	24.04.2015 г.
9.	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта	18.01.2017 г.
			Номер нормативного правового акта	№ 1/3
			Наименование принявшего акт органа	Министерство тарифного регулирования и энергетики
10.	Дата начала действия тарифа	-	Дата начала действия тарифа	01.07.2017 г.
11.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	ГВС - 0,0467, отопление октябрь- 0,0322, ноябрь-декабрь - 0,0366
			Единица измерения норматива потребления услуги	Гкал/куб.м
			Дополнительно	-
12.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	0
			Единица измерения норматива потребления услуги	-
			Дополнительно	
<b>Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (заполняется по каждому)</b>				
13.	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги	-	Дата нормативного правового акта	
			Номер нормативного правового акта	
			Наименование принявшего акт органа	

Ген. директор ООО "УК "Континент" Д.В. Априлова

МКД № 60 по ул. Мечникова, г. Челябинск

**Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)**

№ пп	Параметры формы			Информация
	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	30.03.2018 г.
2.	Наименование общего имущества	-	Наименование общего имущества	0
3.	Назначение общего имущества	-	Назначение общего имущества	0
4.	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	кв. м	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	984.9

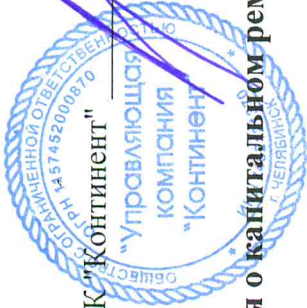
**Сведения о передаче во владение и/или пользование общего имущества третьим лицам (заполняется в случае сдачи в аренду, передачи в безвозмездное пользование и т.п.) <\*>**

5.	Наименование владельца (пользователя)	-	Наименование владельца (пользователя)	0
6.	ИНН владельца (пользователя)	-	ИНН владельца (пользователя)	0
7.	Реквизиты договора (номер и дата)	-	Дата заключения договора	0
			Номер договора	0
8.	Дата начала действия договора	-	Дата начала действия договора	0
9.	Стоимость по договору в месяц	руб.	Стоимость по договору в месяц	0
10.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение об использовании	-	Дата протокола общего собрания собственников помещений	0
			Номер протокола общего собрания собственников помещений	0

<\*> Указанные сведения раскрываются в случае участия в данных собраниях должностных лиц управляющих организаций, товариществ, кооперативов и/или наличия у управляющей организации права заключения договоров о передаче во владение и пользование общего имущества

Ген. директор ООО "УК "Континент" \_\_\_\_\_ Д.В. Априлова

МКД № 60 по ул. Мечникова, г. Челябинск



**Форма 2.6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме <\*>**

Параметры формы				
N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	30.03.2018 г.
2.	Владелец специального счета	-	Наименование владельца специального счета	Кап. ремонт не начисляется
			ИНН владельца специального счета	-
3.	Размер взноса на капитальный ремонт в расчете на 1 кв. м в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме	руб.	Размер взноса на капитальный ремонт в расчете на 1 кв. м в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме	-
4.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение о способе формирования фонда капитального ремонта	-	Дата протокола общего собрания собственников помещений	-
			Номер протокола общего собрания собственников помещений	-
5.	Дополнительная информация	-	Дополнительная информация	-

<\*> Данные сведения раскрываются в случаях, предусмотренных подпунктом "ж" пункта 3 Стандарта.

Ген. директор ООО "УК "Континент"

Д.В. Апрелова

МКД № 60 по ул. Мечникова, г. Челябинск

**Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме <\*> (заполняется по каждому собранию собственников помещений)**

Параметры формы				
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	30.03.2018 г.
2.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	-	Дата протокола общего собрания собственников помещений	31.01.2017 г.
3.	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания	-	Номер протокола общего собрания	№ 1
			Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания	См. Приложение

<\*> Данные сведения раскрываются в случае участия в данных собраниях должностных лиц управляющих организаций, товариществ, кооперативов.

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом, смет доходов и расходов за год**



Параметры формы

N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	Дата заполнения/ внесения изменений	30.03.2018 г.
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2017 г.
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2017 г.

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	25210
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	841489
8.	- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	841489
9.	- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	0
10.	- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	0
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	757958
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	757958
13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	0
14.	- субсидий	руб.	Получено субсидий	0
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использования общего имущества	0
16.	- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	Всего денежных средств с учетом остатков	757958
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	100934

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).**

21.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по управлению МКД
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	321594
23.	Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МКД
24.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	95769
25.	Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов
26.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	158640

27	Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Работы по содержанию и ремонту оборудования и инженерно-технических систем	
28	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		132869
29	Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Работы по содержанию и ремонту лифта в МКД	
30	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		66500
31	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	
32	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		0
33	Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Работы по содержанию системы дымоудаления и вентиляции в МКД	
34	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		0
35	Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	
36	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		0
37	Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства в МКД	
38	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		59090
39	Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД	
40	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		11058
<b>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой</b>					
41	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Работы по управлению МКД	
42	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	непрерывно	
43	Единица измерения	-	Единица измерения	кв.м.	
44	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения		9.17
45	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МКД	
46	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	непрерывно	
47	Единица измерения	-	Единица измерения	кв.м.	
48	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения		2.73
49	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	
50	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	непрерывно	
51	Единица измерения	-	Единица измерения	кв.м.	
52	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения		4.52
53	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Работы по содержанию и ремонту оборудования и инженерно-технических систем	
54	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	непрерывно	
55	Единица измерения	-	Единица измерения	кв.м.	
56	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения		3.79

57	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Работы по содержанию и ремонту лифта в МКД
58	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	непрерывно
59	Единица измерения	-	Единица измерения	лифт
60	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	66500
61	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства в МКД
62	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	непрерывно
63	Единица измерения	-	Единица измерения	кв.м.
64	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	1.68
65	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД
66	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	по мере необходимости
67	Единица измерения	-	Единица измерения	кол-во раз
68	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	11058

**Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)**

69	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0
70	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	0
71	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
72	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0

73	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0
74	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0
75	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	0
76	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0
77	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0
78	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	162091

**Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) <\*>**

79	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	отопление и горячее водоснабжение(подогрев)
80	Единица измерения	-	Единица измерения	Гкал
81	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	393.1664
82	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	614463
83	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	549099
84	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	143386
85	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	608361
86	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	539064
87	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	116771



88	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	3377
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) &lt;*&gt;</b>				
89	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение и водоотведение
90	Единица измерения	-	Единица измерения	м3
91	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	4866
92	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	190806
93	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	181441
94	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	10002
95	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	190027
96	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	176409
97	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	54148
98	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) &lt;*&gt;</b>				
99	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Электроэнергия
100	Единица измерения	-	Единица измерения	кВт/ч
101	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	67685
102	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	139394
103	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	131187
104	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	8703
105	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	214731
106	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	139047
107	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	57318
108	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>				
109	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0
110	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	0
111	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
112	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>				
113	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	Направлено претензий потребителям-должникам	4
114	Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	0
115	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	0